

INTIMAÇÃO DE EDITAL DE LEILÃO

Ficam intimados por meio deste Edital, na força da Lei os executados e demais credores.

PROCESSO: 7005533-45.2022.8.22.0005

EXEQUENTE: PAULO HENRIQUE FELBERK DE ALMEIDA, RUA DOIS DE ABRIL 127 CENTRO - 76900-026 - JI-PARANÁ – RONDÔNIA

EXECUTADOS: LUCAS JOSE MARQUES, RUA PEDRO TEIXEIRA 1426, IMOBILIÁRIA PORTO SEGURO CENTRO - 76900-062 - JI-PARANÁ - RONDÔNIA

DATA 1º LEILÃO: 23/10/2023 as 11:00hrs encerrando dia 26/10/2023 as 11:00hrs

DATA 2º LEILÃO: 26/10/2023 as 11:00hrs encerrando dia 23/11/2023 as 11:00hrs

Dos Bens: Imóvel Lote nº 11, Quadra nº 39, Setor 02.01, Centro, situado, Avenida 06 de Maio, s/n, com área de 600m², sendo FRENTE com a Avenida 06 de Maio, medindo 12 metros, FUNDOS com o Lote 04, medindo 12 metros, LADO DIREITO com o Lote 12, medindo 50metros, LADO ESQUERDO com o Lote nº 10, medindo 50 metros. O imóvel possui área edificada 01 (uma) residência nos fundos, piscina, sobrado com 02 dois apartamentos, e está em construção um salão comercial na frente do imóvel (construção em andamento). Propriedade Matrícula nº 14.865, Ficha 01, expedida em 16 de dezembro de 2003. O lote está avaliado no valor de R\$ 811.764,00 (oitocentos e onze mil, setecentos e sessenta e quatro reais). em maio de 2023 e deverá ser atualizado pela tabela TJRO, na respectiva data do leilão, para maiores detalhes do Edital no site www.mleiloes.com.br - **Marta Simone Shiokawa - Leiloeira Oficial – JUCER 037.**